

L'Aveyron  
se bouge!

C.P.A.T.

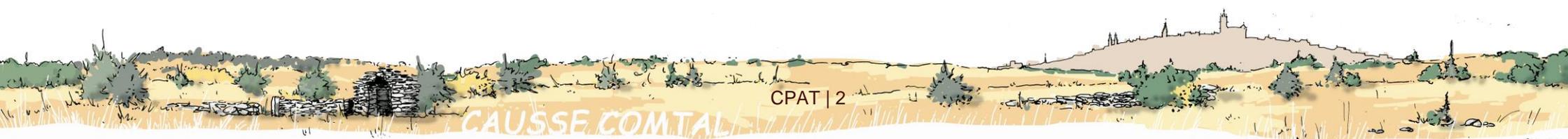
# CONTRAT DE PROJETS AVEYRON TERRITOIRES

Laissac - Séverac l'Eglise



# Sommaire

Qu'est ce qu'un C.P.A.T ?	3
Les éditos	4
Les éléments de contexte	5
Le Département à Laissac Séverac l'Eglise	7
Les enjeux de Laissac Séverac l'Eglise	10
Les projets de Laissac Séverac l'Eglise	12
L'accompagnement du Département	13
Pour aller plus loin	30
Les signataires	31



# Qu'est ce qu'un C.P.A.T.?



Le Département, investi des solidarités humaines et territoriales, souhaite à travers son programme de mandature « l'AveyrOn se bouge », renforcer sa mobilisation en faveur du développement des territoires aveyronnais. Doté de nombreuses compétences, d'une offre d'ingénierie territoriale et d'un éventail de dispositifs de soutien aux investissements structurants qui contribuent au développement des territoires, à leur équilibre et à la cohésion sociale, le Département entend être acteur de l'aménagement du territoire aux côtés des communes aveyronnaises et de leurs groupements. Pour ce faire, il souhaite, autant que possible, apporter des réponses aux questionnements des communes et des intercommunalités et les accompagner dans la mise en œuvre de leurs projets à l'appui de partenariats techniques et financiers.



# Le partenariat

Entre

-

**Le  
Département  
de l'Aveyron**

représenté par son  
Président,  
M. Arnaud Viala

-

d'une part,



Et

-

**La Commune de  
Laissac Séverac l'Église**

représentée par son Maire,  
M. David Minerva

d'autre part.



CPAT | 3



# LES ÉDITOS



**Arnaud Viala,  
Président du  
Département**

Travailler en partenariat avec les acteurs locaux est le fer de lance du Département de l'Aveyron et de notre projet. Nous savons que pour réussir, l'Aveyron a besoin de tous et de chacun.

Afin d'apporter une réponse adaptée aux besoins spécifiques de chaque territoire, et de ciseler une vraie synergie entre le Département et ses partenaires une nouvelle génération de contrats en faveur des collectivités et de leurs établissements publics est proposée dans le cadre de notre stratégie globale : le Contrat de Projets Aveyron Territoires, CPAT.

Ce contrat privilégie l'écoute, l'accompagnement, et la cohésion. Il est fondé sur une volonté de construire ensemble une vision partagée de chaque territoire et de ses enjeux, afin de calibrer une réponse précise, efficace et ambitieuse.

Nous y mobilisons toutes les compétences de nos services et y mettons nos savoir-faire et tout notre cœur.

Il reflète notre volonté d'œuvrer main dans la main avec vous, élus locaux, à travers les services et agences du Département, notamment Aveyron Ingénierie.

Cet accompagnement de vos projets structurants participe à l'attractivité globale et à la richesse de vie du Département de l'Aveyron.

La Commune de Laissac – Séverac l'Eglise s'est également lancée dans cette démarche et je suis particulièrement heureux de cette nouvelle signature.



**David Minerva,  
Maire de Laissac - Séverac l'Eglise**

La Commune de Laissac - Séverac l'Eglise est connue pour son dynamisme, son attractivité et le bien vivre qu'il y règne. Par cet engagement avec le Département de l'Aveyron, nous avons souhaité rester dans cette direction, garder ce cap et développer notre commune avec et pour toutes les générations. Nous souhaitons devenir par ce contrat, la ruralité moderne à la croisée des agglomérations ruthénoise et millavoise afin de proposer la sérénité et l'esprit de village tout en ayant tous les services du quotidien au sein de notre commune.

La relance du projet de la RN 88 en deux fois deux voies va considérablement nous « booster » dans cette perspective, et nous voulons être visionnaire.

Merci au Département de l'Aveyron, et à son Président Arnaud VIALA, de sa confiance et d'être à nos côtés par ces politiques pour le développement harmonieux et moderne de notre beau département et de la Commune de Laissac - Séverac l'Eglise.

## LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

# Laissac Séverac l'Église, Commune nouvelle

Elle réunit depuis 2016 Laissac et Séverac l'Église.

**Population** : 2251 habitants

**Canton** : Lot et Palanges

**Conseillers départementaux** : Christine Presne – Christian Naudan

**Communauté de communes** : Des Causses à l'Aubrac

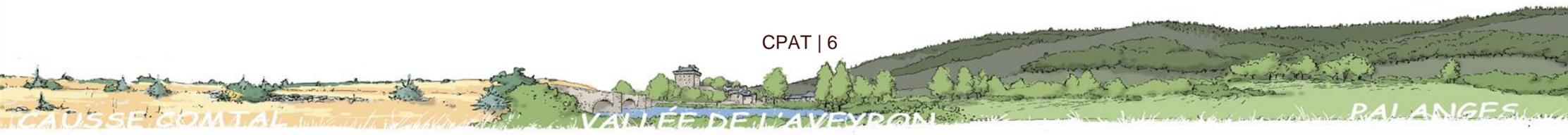


# LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

## Laissac - Séverac l'Eglise

# La petite reine des Causses

- ✓ Au **carrefour** des Causses, de la forêt des Palanges et de la Vallée de l'Aveyron.
- ✓ Une **Commune nouvelle** née en 2016 de la fusion des communes de Laissac et de Séverac l'Eglise, son périmètre s'étend sur 33.9 km<sup>2</sup> avec une population de 2251 habitants en 2021.
- ✓ Traversée par la RN88, Laissac - Séverac l'Eglise dispose d'une situation géographique stratégique, à mi-chemin entre l'A75 et Rodez, qui lui a permis de devenir le premier « **Village étape** » de l'Aveyron en 2016.
- ✓ Une **progression démographique** comme en témoigne l'accroissement régulier du nombre de logements, avec une large majorité de propriétaires occupants. La vacance immobilière se concentre dans le centre ancien.
- ✓ Une Commune qui propose une **offre de services intergénérationnelle**, de la petite enfance à la résidence service et l'EHPAD.
- ✓ Une Commune dynamique qui joue un rôle **de pôle centralisateur** de l'offre de services à la population (santé, services, équipements sportifs, commerces, artisanat ...).
- ✓ Une dimension agricole incontournable avec notamment le premier **marché aux bestiaux** français organisé de manière hebdomadaire.
- ✓ Un **tissu associatif très dynamique** (plus de 30 associations), notamment à vocation sportive, qui organise de nombreux événements d'envergure comme le Roc Laissagais.
- ✓ Une Commune engagée dans la **transition écologique et énergétique** (développement de photovoltaïque sur bâtiments existants, programme de rénovation de l'éclairage public, bornes de recharge électrique ...).
- ✓ Une Commune sélectionnée dans le cadre du programme « **Petites Villes de Demain** » qui vise à améliorer les conditions de vie des habitants.



## LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

# Le Département de l'Aveyron à Laissac - Séverac l'Église

De par les compétences qui sont les siennes et la volonté politique de dispenser un service de qualité au plus près des territoires, le Département est fortement implanté à Laissac Séverac l'Église

### SA PRÉSENCE EST PROTÉIFORME

- **Humaine** par des permanences hebdomadaires,
- **Patrimoniale** par un linéaire de voirie départementale important,
- **Solidaire** par le financement de prestations et la mise en œuvre d'actions sociales au bénéfice des populations (handicap, autonomie, aide sociale à l'enfance, RSA, Insertion, PMI),
- **Pro-active** et **volontariste** par le financement d'infrastructures dont le déploiement du très haut débit.



# LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

## ✓ ROUTE NATIONALE 88

Par décision ministérielle du 04/01/2023, L'Etat a transféré la RN 88, entre Rodez (Le Lachet) et l'A75 au Département qui devient ainsi maître d'ouvrage de la poursuite de la mise à 2x2 voies de cet axe structurant pour l'Aveyron. Dans son Programme Pluriannuel d'Investissement 2022-2035, voté le 17/06/2022, le Département a fait part de sa volonté d'achever les travaux à horizon 2035. L'aboutissement de ce projet sera décisif pour les territoires traversés par l'actuel tracé de la RN 88. Il améliorera considérablement la sécurité des usagers et des riverains, et constituera un atout majeur d'attractivité du territoire. Ce nouvel axe routier permettra d'améliorer les temps de parcours entre Rodez et l'A75. Il favorisera un cadre de vie plus préservé pour les habitants des territoires traversés et offrira aux collectivités la possibilité de repenser et d'améliorer les mobilités du quotidien (notamment les mobilités douces).

Le Département deviendra également, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024, responsable de l'exploitation de la RN88 en service grâce à l'intervention du Centre d'Exploitation de Laissac.

Il sera donc l'interlocuteur des communes traversées pour la sécurité et la viabilité de cet axe.

## ✓ ROUTES DEPARTEMENTALES

Les antennes Aveyron Mobilités Ingénierie assurent l'entretien et la modernisation de **24 km** de routes sur la Commune de Laissac - Séverac l'Eglise.

## ✓ TRES HAUT DEBIT

- ✓ En partenariat avec les Communautés de communes, le Département investit dans le déploiement de la fibre sur l'ensemble du territoire aveyronnais, **92 % de la Commune de Laissac Séverac l'Eglise est fibrée à ce jour.**

## ✓ CENTRE DE SECOURS DE LAISSAC

En sa qualité de **financeur principal** du Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS) dont il assure la présidence, le Département est solidaire du Centre d'Incendie et de Secours de Laissac.

## ✓ COLLEGE PRIVE DU SACRE COEUR

Le Département participe aux frais de **fonctionnement et d'entretien** ainsi qu'aux dépenses d'investissement du collège.

## ✓ MARCHE AUX BESTIAUX

Un marché aux bestiaux de renommée européenne se tient à Laissac tous les mardis. Le Département participe à l'organisation du concours des bœufs de Noël.

## ✓ BIBLIOTHEQUE COMMUNALE

Accompagnée par la Médiathèque départementale dans le cadre de prêts documentaires, d'un accompagnement à l'informatisation, etc ...

## ✓ ECOLE PRIMAIRE

Le Département accompagne la Commune dans l'objectif d'offrir un accès à la culture aux jeunes Aveyronnais grâce à une offre d'Éducation Artistique et Culturelle qui se matérialise par la mise en place d'ateliers destinés aux élèves.

Pour en savoir plus : [www.aveyron.fr](http://www.aveyron.fr)

# LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

- ✓ **PERMANENCE DES SERVICES SOCIAUX ET DE LA PMI DU DEPARTEMENT – CENTRE SOCIAL RURAL**  
Les **services des solidarités départementales assurent des permanences** sur rendez-vous au sein du centre social rural de Laissac à destination de tous les habitants qui souhaiteraient des informations ou rencontreraient des difficultés en ce qui concerne les droits administratifs et sociaux dans les domaines de l'emploi, de l'insertion, de l'enfance, de la famille, du logement, de la santé, de la personne âgée, du handicap ...  
Laissac dépend du Territoire d'Action Sociale d'Espalion : les permanences sont donc assurées par les équipes de la Maison des Solidarités d'Espalion.

- ✓ **EHPAD ADRIENNE LUGANS**  
Le Département est chargé de l'accompagnement de la personne âgée et de la personne en situation de handicap. Il déploie de **nombreux dispositifs** à destination de ces publics et **finance en partie les établissements de prise en charge** que sont les EHPAD.

- ✓ **ESPACE EMPLOI FORMATION**  
Le Département, financeur du RSA et compétent pour l'accompagnement des **publics en insertion**, délègue à l'Espace Emploi Formation, l'accompagnement socioprofessionnel des bénéficiaires au RSA du territoire.

- ✓ **POLE PETITE ENFANCE**  
Le Département a en charge **l'autorisation des structures petite enfance et l'agrément des assistant(e)s maternel(le)s et des assistant(e)s familial(e)s.**

- ✓ **ADMR**  
Le Département, chef de file de l'aide à domicile et principal financeur, s'assure de la cohérence territoriale et de la qualité de cette offre de services par la mise en application de son **Schéma Départemental d'Aide à Domicile**. Il est également partenaire de cette structure via la signature d'un Contrat Pluriannuel d'Objectifs et de Moyens (**CPOM**).

- ✓ **POINT INFO SENIORS (PIS)**  
Le Département finance ces guichets uniques dédiés à la personne âgée ; ce sont des lieux **d'accueil, d'information, d'écoute, d'orientation et d'accompagnement des aînés** particulièrement sur les questions de maintien à domicile. La commune bénéficie de l'intervention du PIS porté par la communauté de communes dont la gestion est déléguée au centre social de St Geniez d'Olt. Des entretiens sur RDV ou visites à domicile peuvent être sollicités si besoin.

Pour en savoir plus : [www.aveyron.fr](http://www.aveyron.fr)



## Les enjeux pour le territoire

### DYNAMISER LE CENTRE BOURG

Forte d'un tissu économique et commercial étoffé, la Commune de Laissac Séverac l'Eglise joue un rôle de pôle centralisateur du bassin de vie. Elle souhaite consolider cet atout en dynamisant le centre bourg sur l'aspect économique et poursuivre le développement des Zones d'Activités, en cohérence avec le futur aménagement de la Route Nationale 88.

### LES SERVICES

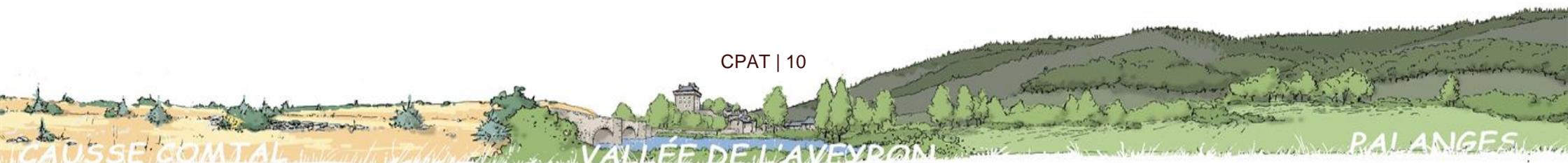
La Commune de Laissac va accueillir la création d'un Pôle Intercommunal Multi-Services (PIMS) dont la maîtrise d'ouvrage est portée par la Communauté de communes des Causses à l'Aubrac, dans lequel l'ensemble des services seront rapprochés dans l'objectif de maintenir et d'améliorer leur qualité mais aussi de favoriser l'émergence et la création de nouvelles offres. La Commune de Laissac-Séverac l'Eglise souhaite développer son offre culturelle au sein de cet espace et valoriser les espaces publics attenants en cohérence avec les aménagements de la ville.

### LES MANIFESTATIONS SPORTIVES ET ANIMATIONS

La Commune de Laissac organise ou accueille de manière très régulière des événements sportifs de portée nationale ou internationale (Championnat du monde VTT, Tour de France, Rallye du Rouergue, ROC Laissagais...). A ce titre, une offre qualitative en infrastructures et une capacité d'hébergement adaptée sont nécessaires.

### LE MARCHÉ AUX BESTIAUX

Le secteur agricole est important pour l'économie laissagaise. Le marché aux bestiaux, de renommée européenne, génère un important volume de transactions et sert de véritable outil de cotation. C'est un levier d'attractivité et un poumon économique que la commune s'attache à préserver. La Commune développe également une offre de tourisme vert et industriel en lien avec le marché.



# LES ENJEUX DE LAISSAC SEVERAC L'EGLISE

## LA DEMOGRAPHIE ET L'HABITAT

La population communale, qui s'établit à 2251 habitants en 2021, est en constante progression depuis 1990 avec une augmentation significative de près de 10% en 10 ans.

Le nombre de logements est également en constante augmentation, dont les  $\frac{3}{4}$  sont des résidences principales.

La vacance immobilière, de l'ordre de 15%, se concentre dans le centre ancien en raison de l'état des habitations qui ne correspondent plus aux aspirations contemporaines des occupants. Maintenir le dynamisme démographique et offrir un parc résidentiel adapté à toutes les populations, dans le périmètre des bourgs existants, constitue un enjeu fort pour la commune.

La mise à 2x2 voies de la Route Nationale 88 entre Rodez et l'A75 renforcera encore cet enjeu, en réduisant notamment les temps de parcours depuis l'agglomération ruthénoise.

## LA RENOVATION ENERGETIQUE ET LA TRANSITION ECOLOGIQUE

Même si la Commune est déjà engagée dans la rénovation énergétique, elle souhaite intégrer une dimension écologique dans ses futurs projets d'aménagement, en termes d'économie d'énergie, de désimperméabilisation et s'imposer une vision globale et cohérente de l'organisation des déplacements à long terme pour le centre bourg.

## LES BATIMENTS ET ESPACES PUBLICS

Au cœur du centre ville de Laissac, la Commune a fait l'acquisition de plusieurs bâtiments anciens présentant un intérêt patrimonial et de conservation, dont la réhabilitation pourrait offrir l'opportunité de requalifier l'offre de services en centre bourg et les espaces publics.

## LES MOBILITES

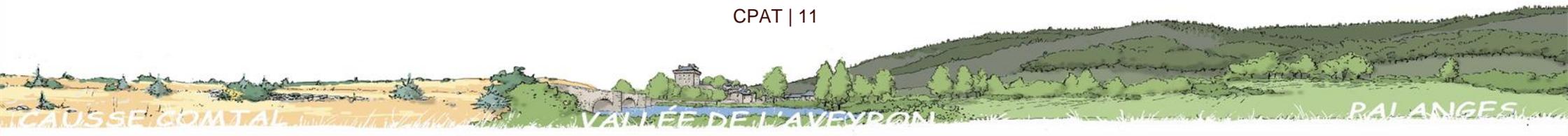
Située en bordure de la RN88, la mise en 2 x 2 voie de l'axe A75 – Rodez constitue un enjeu majeur pour la Commune de Laissac. Cet aménagement, dont l'objectif est de réduire les temps de parcours et d'améliorer la sécurité des usagers, est un atout dont la Commune à l'intention de s'emparer.

L'aménagement de la RN88 sera un vecteur d'attractivité et de dynamisme.

La création de voies dédiées aux modes doux, à l'intérieur des agglomérations mais également entre les deux centre-bourgs participera à l'amélioration des conditions de mobilité.

## LE PARCOURS RESIDENTIEL

Offrir un parcours résidentiel complet fait partie des engagements de la Commune visant à proposer des solutions de logement adapté à toutes les étapes de la vie : agrandissement de la famille, problématiques de vieillissement ou de handicap, difficultés financières, désir de devenir propriétaire...



## LES PROJETS

# Pour bien vivre à Laissac Séverac l'Eglise

### DES ESPACES PUBLICS

#### à aménager

Aménagement du jardin public du PIMS

Aménagement des entrées de ville

Aménagement des places de La Poste et de l'Eglise

### UN POTENTIEL ECONOMIQUE

#### à consolider

Permettre au marché aux bestiaux d'accompagner les évolutions de la profession et de rester attractif

### DES BATIMENTS

#### à réhabiliter

Création d'une halle couverte

Réhabilitation et aménagement de l'îlot Vigarié et de l'espace « Mairie »

Réhabilitation du centre administratif de Laissac

### UNE OFFRE CULTURELLE à organiser

Organiser l'offre culturelle au sein du PIMS

### UN ENVIRONNEMENT

#### à préserver

Développer une offre de jardins partagés

Audit énergétique de bâtiments

Développer une réflexion autour des « dents creuses »

### UNE OFFRE DE SANTE à pérenniser



Le Département souhaite être aux côtés de la Commune de Laissac Séverac l'Eglise pour la mise en œuvre de son projet de territoire.

Par la signature de ce partenariat, il s'engage à mettre à disposition les ressources humaines, et techniques et financières dont il dispose afin d'accompagner le territoire dans les projets et défis auxquels il a à faire face pour demain.

## Quoi ?

### UNE INGÉNIERIE PLURIELLE

- Technique
- Opérationnelle
- Juridique
- Culturelle
- Environnementale
- Touristique
- Territoriale
- Sportive

### APPUI

- À la conduite de projet
- À l'optimisation de plans de financement

### ANALYSE DES BESOINS

## Qui ?

### LE COLLECTIF AVEYRON

#### 5 PÔLES DÉPARTEMENTAUX

- Ressources et Moyens
- Solidarités Humaines
- Avenir des Territoires
- Solidarités des Territoires
- Développement des Territoires

#### 4 AGENCES DÉPARTEMENTALES

- Aveyron Ingénierie
- Aveyron Sports
- Aveyron Attractivité Tourisme
- Aveyron Innovation Numérique Énergie

#### LES SERVICES ASSOCIÉS

- CAUE,
- ADIL,
- ...



**Des réponses  
à des besoins**

**L'Aveyron  
se bouge !**

**12 DÉFIS** POUR  
FAIRE VIBRER L'AVEYRON

 **AVEYRON**  
LE DÉPARTEMENT

PROGRAMME D

# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## LE JARDIN PUBLIC DU POLE INTERCOMMUNAL MULTI-SERVICES

### LE PROJET, SES BESOINS

La Commune de Laissac Séverac l'Eglise et la Communauté de communes des Causse à l'Aubrac s'associent pour la création d'une nouvelle structure : le Pôle Intercommunal Multi-Services (PIMS).

L'aménagement du jardin public environnant, d'une surface de 4000 m<sup>2</sup>, est porté par la Commune avec pour objectif de réaliser un ensemble architectural et paysager cohérent, où les habitants pourront bénéficier d'un espace intergénérationnel ludique et sportif.

La Commune de Laissac Séverac l'Eglise a confié les études d'avant projet à un maître d'œuvre.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

Ce projet structurant pour la Commune de Laissac Séverac l'Eglise s'inscrit dans une réflexion globale d'aménagement des espaces publics et des mobilités dans le secteur du foirail.

Aveyron Ingénierie, déjà mobilisée en sa qualité d'assistance à maître d'ouvrage pour les autres projets du secteur, pourrait accompagner la Commune dans la coordination des aménagements projetés.

S'agissant d'aménagement à vocation ludique et sportive, le concours de l'Agence Départementale Aveyron Sport pourrait être opportun.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

A partir de 2023

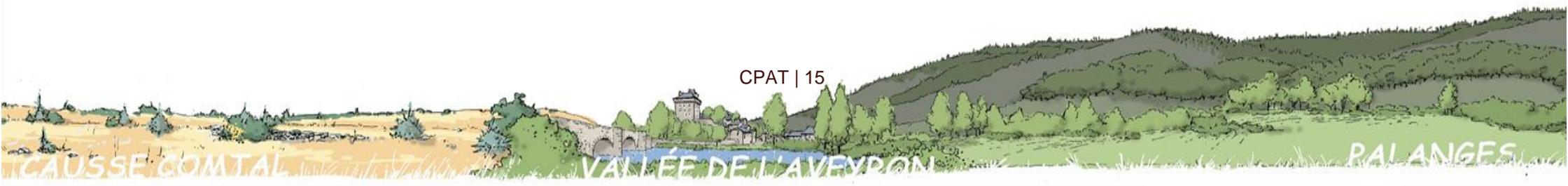
**Défi 2.7 # Fonds de Soutien aux Territoires**

**Défi 3.4 # Limiter l'imperméabilisation des espaces publics**

**Défi 1.9# Aveyron Ingénierie**

**Défi 10.8 # Sport et qualité de vie locale**

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## CREATION D'UNE HALLE COUVERTE POLYVALENTE

### LE PROJET, SES BESOINS

La Commune est propriétaire d'un bâtiment ancien situé en centre bourg de Laissac , à proximité d'un espace de stationnement. Elle envisage, suite à un besoin exprimé par les habitants et les associations, d'aménager ce bâtiment pour accueillir un marché hebdomadaire en soirée dans l'objectif de privilégier l'approvisionnement local.

Diverses animations culturelles et associatives seront proposées dans ce lieu.

La maîtrise d'œuvre est désignée.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

La Commune de Laissac Séverac l'Eglise ayant divers projets immobiliers en centre ville de Laissac, le CAUE et les services d'Aveyron Ingénierie pourront l'accompagner pour réaliser un état des lieux patrimonial et historique ainsi que pour définir les axes de développement et de valorisation des espaces publics et des bâtiments communaux.

Les services d'Aveyron Ingénierie, par l'intermédiaire du Pôle des Solidarités des Territoires, pourront assister la Commune dans sa politique de développement du « manger local ».

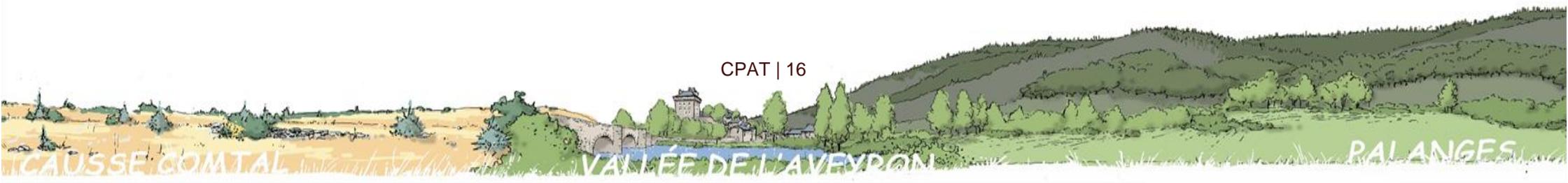
### CALENDRIER PREVISIONNEL

A partir de 2023

**Défi 1.9 # Aveyron Ingénierie**

Défi 4.6 # Soutien à la restauration du patrimoine non protégé

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## REHABILITATION DE L'ILOT VIGARIE

### LE PROJET, SES BESOINS

Situé au centre ville de Laissac, à proximité immédiate de la mairie, l'îlot Vigarié et l'espace « Mairie » offre une surface importante dont la requalification et la réhabilitation présentent un enjeu majeur dans l'organisation et l'embellissement des espaces publics et la revitalisation du bourg.

Cet ensemble, composé d'espaces verts, d'une maison, d'une grande grange, du bâtiment de la mairie et de l'aire de jeux devra être intégré dans une réflexion globale de création de voies douces, de relocalisation de la mairie, d'amélioration de l'accès aux services publics et de développement de l'offre immobilière dont la demande pourrait être dopée par la réduction des temps de parcours offerte par l'aménagement de la RN88 à 2 x 2 voies, plaçant ainsi Laissac à moins de 15 minutes de l'agglomération ruthénoise.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

Les services d'Aveyron Ingénierie ont déjà été saisis d'une demande d'assistance pour l'établissement d'une étude de faisabilité et d'un programme. Cet accompagnement pourrait se poursuivre par une assistance à maître d'ouvrage pour le choix du maître d'œuvre.

Le CAUE pourrait accompagner la commune pour réaliser un état des lieux patrimonial et historique et définir les axes de développement et de valorisation des espaces publics et des bâtiments communaux.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

Etudes 2023-2024

**Défi 1.9 # Aveyron Ingénierie**

**Défi 2.7 # Fonds de Soutien aux Territoires**

**Défi 4.6 # Soutien à la restauration du patrimoine non protégé**

**Défi 7.2 # RN88 à 2x2 voies dans le Département de l'Aveyron**

L'Aveyr**On se bouge** !

CPAT | 17

CAUSSE COMTAL

VALLÉE DE L'AVEYRON

PALANGES

# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## ORGANISER L'OFFRE CULTURELLE

### LE PROJET, SES BESOINS

Le Pole Multiservices Intercommunal (PIMS) accueillera, outre les services publics, une médiathèque et une salle de conférence. La Commune de Laissac Séverac l'Église disposant de la compétence « culture » prendra en charge l'investissement relatif à la médiathèque et souhaite proposer une programmation culturelle de qualité et diversifiée.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

Les services de la Médiathèque départementale pourront contribuer au projet via leur offre de conseils et de services (aide à l'informatisation, prêts de documents, formation ...).

Le Département pourra apporter son soutien aux actions culturelles éligibles.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

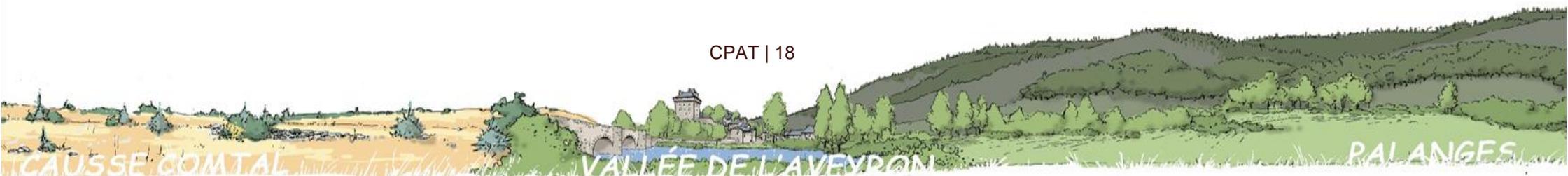
A partir de 2024

Défis 4.8 à 4.11 # Actions en faveur du développement des bibliothèques

Défi 4.13 # Partenariat départemental avec les structures culturelles et les territoires

L'Aveyr**On se bouge**!

CPAT | 18



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## REQUALIFICATION DES ENTREES DE VILLE DEPUIS LA RN88

### LE PROJET, SES BESOINS

La Commune de Laissac Séverac l'Eglise souhaite procéder à l'aménagement de l'entrée Est de la ville de Laissac par la Route Départementale 28.

Les objectifs de cet aménagement sont multiples : améliorer l'attractivité et la lisibilité de l'entrée de ville en facilitant l'accès au foirail pour les véhicules lourds, prendre en compte les mobilités douces et l'accès aux personnes à mobilité réduite, assurer un lien avec le jardin public du PIMS, améliorer les stationnements et les accès aux commerces.

L'entrée de ville par la RD28 constitue l'accès principal au bourg de Laissac, notamment pour les usagers de la RN88.

Un traitement qualitatif intégrant une réflexion paysagère et architecturale est souhaité par la Commune.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

Les services d'Aveyron Ingénierie ont déjà été saisis d'une demande d'assistance pour la réalisation d'une étude générale sur les mobilités et les stationnements. Cet accompagnement pourrait se poursuivre par une assistance à maître d'ouvrage pour le choix du maître d'œuvre.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

A partir de 2023

**Défi 1.9 # Aveyron Ingénierie**

**Défi 2.7 # Fonds de Soutien aux Territoires**

**Défi 7.2 # RN88 à 2x2 voies dans le département de l'Aveyron**

**Défi 7.4 # Aménager des Routes Départementales en traverses d'agglomération**

**Défi 7.9 # Aménagements cyclables**

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## AMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS

### LE PROJET, SES BESOINS

Le centre bourg de Laissac est marqué par la présence de deux places au sein desquelles sont organisées les manifestations et notamment le marché hebdomadaire des producteurs.

La vie associative de Sévérac l'Église s'organise notamment autour de la salle des fêtes. La Commune souhaite s'engager dans l'aménagement de son esplanade dans l'objectif de créer un lieu idéal pour l'extension de la vie associative du village.

La Commune souhaite s'engager dans l'aménagement de ces espaces dans l'objectif de restituer un cœur de village central au bourg de Laissac et de créer un lieu propice aux animations et au lien social. L'idée générale s'articule autour de l'amélioration des déplacements et le développement de l'intermodalité.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

Les services d'Aveyron Ingénierie pourront être saisis d'une demande d'assistance pour l'établissement d'une étude de faisabilité et d'un programme. Cet accompagnement pourrait se poursuivre par une assistance à maître d'ouvrage pour le choix du maître d'œuvre.

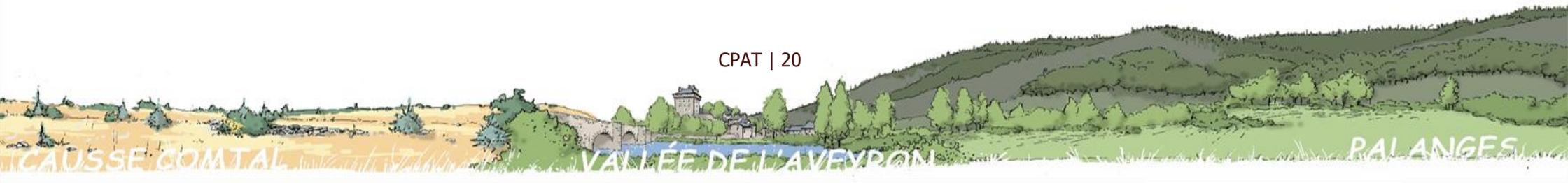
Le CAUE pourrait également accompagner la commune définir les axes de développement et de valorisation des espaces publics.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

**Défi 1.9 # Aveyron Ingénierie**

**Défi 2.7 # Fonds de Soutien aux Territoires**

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## ETUDE SUR LES MOBILITES

### LE PROJET, SES BESOINS

Des liaisons multimodales entre les différents quartiers et principales activités sont à mettre en place pour faciliter la liaison entre les deux bourgs principaux historiques de la Commune nouvelle, le quartiers résidentiels et le camping.

En outre, la réflexion devra prendre en compte les déplacements domicile – lieu de travail – écoles – services, les transports en commun, la desserte de la zone d'activité, les liens à construire avec le PIMS.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

Les services d'Aveyron Ingénierie pourront être saisis d'une demande d'assistance pour l'établissement d'un programme en vue de l'établissement d'un schéma local des mobilités en lien avec les services départementaux. Cet accompagnement pourrait se poursuivre par une assistance à maître d'ouvrage pour le choix du maître d'œuvre.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

A définir

**Défi 1.9 # Aveyron Ingénierie**

**Défi 7.7 # Schéma directeur départemental des mobilités douces**

**Défi 2.7 # Fonds de Soutien aux Territoires**

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## MISE AUX NORMES DU FOIRAIL ET EVOLUTION POUR ACCOMPAGNER LA PROFESSION ET RESTER ATTRACTIF

### LE PROJET, SES BESOINS

Le marché aux bestiaux de Laissac permet le négoce d'environ 70 000 têtes de bétail (bovins et ovins) chaque année. Pour des raisons règlementaires, sanitaires et environnementales, la rénovation de l'aire de lavage et de collecte des déchets en conformité avec les normes en vigueur doit être envisagée à court terme, en raison notamment de la présence à proximité du nouveau collège et de l'aire pour camping-cars.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

Les services d'Aveyron Ingénierie pourront être saisis d'une demande d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi des travaux. L'équipe de maîtrise d'œuvre est retenue.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

2023-2024

**Défi 1.9 # Aveyron Ingénierie**

**Défi 2.1 # Préserver notre Agriculture, la valoriser pour mieux la transmettre**

**Défi 3.2 # Assainissement Collectif**

L'Aveyr**On se bouge** !

CPAT | 22



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## DEVELOPPEMENT DE JARDINS PARTAGES

### LE PROJET, SES BESOINS

En périphérie immédiate du centre de Laissac, une trentaine de jardins privés sont regroupés formant un espace homogène. Certains d'entre eux sont exploités et beaucoup d'autres sont à l'abandon.

La Commune souhaite conserver ce paysage et favoriser l'entretien de ces jardins pour en faire un lieu de lien social.

Certains de ces jardins non exploités peuvent appartenir à des résidents secondaires.

La Commune souhaite réaliser un recensement des propriétaires et des locataires afin de mieux cibler les actions à mettre en place.

Cette démarche serait poursuivie sur les jardins de Séverac l'Eglise.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

La Commune pourrait solliciter les service d'Aveyron Ingénierie pour réaliser le recensement et établir un plan parcellaire puis travailler le projet de valorisation en lien avec le CAUE.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

2023 - 2024

**Défi 1.9 # Aveyron Ingénierie**

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## REHABILITATION DU CENTRE ADMINISTRATIF

### LE PROJET, SES BESOINS

La Commune dispose d'un vaste bâtiment proche du centre ville, le centre administratif. Ce bâtiment vieillissant, énergivore (soumis au décret tertiaire) est peu adapté aux animations culturelles et associatives. La Commune souhaite engager une réflexion pour définir la meilleure option technique et financière pour décider du devenir de ce bâtiment.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

Les services d'Aveyron Ingénierie peuvent assister la Commune dans la réalisation d'un diagnostic et la définition d'un programme.

### CALENDRIER PRÉVISIONNEL

2022 - 2025

Défi 1.9 # Aveyron Ingénierie

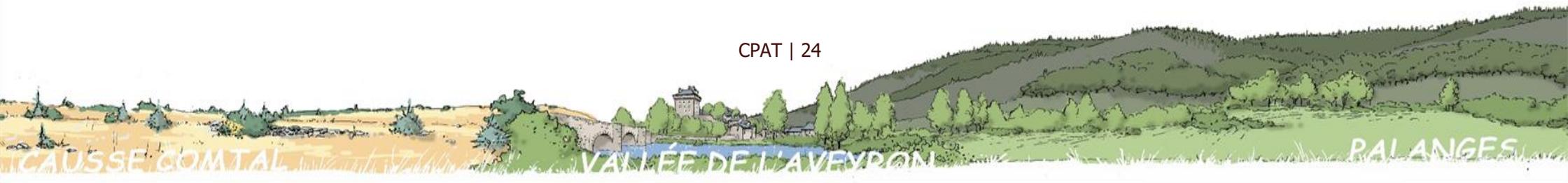
Défi 2.7 # Fonds de Soutien aux Territoires

Défi 5.9 # Maîtrise des charges de fonctionnement des bâtiments

Défi 8.6 # L'énergie et le développement durable

L'Aveyron **On se bouge !**

CPAT | 24



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## AUDIT ENERGETIQUE

### LE PROJET, SES BESOINS

Même si la Commune de Laissac - Séverac l'Eglise est une collectivité pionnière en matière de transition écologique et énergétique avec plus de 1 hectare de surface de panneaux photovoltaïques, elle souhaite poursuivre le diagnostic énergétique des bâtiments publics, parmi lesquels la salle des fêtes de Séverac l'Eglise et le centre administratif. Un diagnostic a déjà été réalisé à l'école de Laissac et des travaux de réhabilitation énergétique sont en cours.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

La mission « transition énergétique » d'Aveyron Ingénierie et l'Agence Départementale Aveyron, Innovation, Numérique Energie pourront être mobilisées pour accompagner la Commune dans la poursuite de sa stratégie énergétique, la réalisation des diagnostics envisagés et l'identification des actions envisageables.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

A définir

Défi 2.7 # Fonds de Soutien aux Territoires

Défi 5.9 # Maîtrise des charges de fonctionnement des bâtiments

Défi 8.6 # L'énergie et le Développement Durable

L'Aveyr**On se bouge** !

CPAT | 25



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## PERENNISER L'OFFRE DE SANTE

### LE PROJET, SES BESOINS

La Commune de Laissac Séverac l'Eglise est pionnière en termes d'offres à la population en services de santé, regroupés au sein de la maison médicale depuis plus de 40 ans.

Ces services constituent un atout majeur pour l'attractivité de la Commune mais leur pérennité reste fragile.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

La mission Accueil Médecins animée par l'Agence Départementale de l'Attractivité et du Tourisme pourra accompagner si nécessaire la Commune et tout le territoire notamment dans le cadre de la prospection de nouveaux médecins.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

Dès 2023

Défi 2.7 # Fonds de Soutien aux Territoires

Défi 9.2 # Identifier et attirer de nouveaux talents

L'Aveyr**On se bouge** !

CPAT | 26



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## DEVELOPPER UNE REFLEXION AUTOUR DES « DENTS CREUSES »

### LE PROJET, SES BESOINS

La Commune de Laissac - Séverac l'Eglise souhaite mener une action, avec un appui extérieur, pour identifier les leviers de mobilisation du foncier en « dents creuses » dans les centres bourgs dans l'objectif d'anticiper les directives de la loi Climat et Résilience qui fixe l'objectif du Zéro Artificialisation Nette (ZAN) en 2050, avec une cible intermédiaire de réduction de moitié du rythme de consommation d'espaces d'ici à 2031.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

Le CAUE associé aux services d'Aveyron Ingénierie pourraient accompagner la Commune pour réaliser un recensement des potentiels fonciers et définir les axes de réflexion.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

A définir

Défi 1.9 # Aveyron Ingénierie

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## UN RÉFÉRENT UNIQUE

Plusieurs services et/ou compétences seront mobilisés au sein du Département pour assurer cet accompagnement auprès de la Commune de Laissac Séverac l'Eglise.

Cet accompagnement sera protéiforme et s'attachera à appréhender la faisabilité technique, opérationnelle, financière des projets de la Commune. Celle-ci disposera d'un interlocuteur technique unique qui sera chargé de coordonner ces différentes interventions et de faciliter ainsi les échanges bilatéraux. Ce référent technique assurera ce suivi en lien avec les conseillers départementaux du territoire.



## PARTENARIAT

Au-delà de l'apport en ingénierie consécutif à la mobilisation des services de la collectivité, d'Aveyron Ingénierie, des Agences du Département et de ses services associés, le Département pourra également accompagner financièrement la Commune dans la réalisation de ses projets.

Les dossiers correspondants seront appréhendés le moment venu en fonction de la maturité des projets, au regard des dispositifs existants et des crédits disponibles.

Le Département pourra également accompagner la Commune à l'identification des co-financements possibles.

L'Aveyr**On se bouge** !



## POUR ALLER PLUS LOIN

# Les engagements

### LA DURÉE DU PARTENARIAT

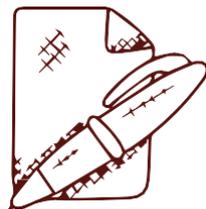
Le soutien du Département s'échelonne jusqu'en 2026 avec une révision possible à mi-mandat ou à la demande expresse de la Commune de Laissac Séverac l'Eglise.

### LA COMMUNICATION COMMUNE

#### CLAUSE DE PUBLICITÉ ET DE COMMUNICATION

- Le Département et son Président utiliseront l'image du bénéficiaire du CPAT pour tout support de communication afin de développer la communication relative à son projet.
- Dans le cas où ce CPAT nécessite la réalisation de travaux, ce partenariat sera illustré par un panneau d'information, implanté par le maître d'ouvrage sur le site du chantier et une plaque sera apposée une fois le projet inauguré.
- Le Président du Département pourra prendre part aux moments clés de l'opération. Durant ces temps forts, les logotypes du Département seront visibles du public et seront installés en collaboration avec les services du Département.
- Le partenariat sera mis en avant sur les réseaux sociaux à travers les #aveyron, #departementaveyron, #CPAT12, #territoirepartenaire ; #dépourelaveyron, #dépfirelevé, #dépfiatteint (selon l'étape du projet), ainsi qu'en taguant la page du Président Arnaud Viala (@ArnaudViala.fr) et la page du Département (@departement.aveyron) sur les réseaux sociaux, ainsi que celle du bénéficiaire.
- Afin d'optimiser la valorisation des projets inclus dans ce partenariat et les services mis à disposition, un suivi des actions mises en place sera organisé entre les signataires (visuels, photos, ...), de même que les prix ou récompenses reçus par la collectivité.
- Une médiatisation de la signature de la convention de partenariat lors d'une conférence de presse sera organisée en étroite collaboration avec le bénéficiaire.





# Les signataires

Laissac, le 13 avril 2023

**M. Arnaud Viala,**  
Président du Département de l'Aveyron

Signature

**M. David Minerva,**  
Maire de Laissac Séverac l'Eglise

Signature

L'Aveyron **On se bouge !**

L'Aveyr**On**  
**se bouge!**

12 DÉFIS POUR  
FAIRE VIBRER L'AVEYRON



**AVEYRON**  
LE DÉPARTEMENT

Département de l'Aveyron - Place Charles de Gaulle - 12000 RODEZ