

L'Aveyron  
se bouge!

C.P.A.T.

# CONTRAT DE PROJETS AVEYRON TERRITOIRES Luc-la-Primaube



# Sommaire

Qu'est ce qu'un C.P.A.T ?	3
Les éditos	4
Les éléments de contexte	5
Le Département à Luc-la-Primaube	7
Les enjeux de Luc-la-Primaube	9
Les projets de Luc-la-Primaube	12
L'accompagnement du Département	13
Pour aller plus loin	26
Les signataires	27



# Qu'est-ce qu'un C.P.A.T.?



# Le partenariat

Le Département, investi des solidarités humaines et territoriales, souhaite à travers son projet départemental « l'AveyrOn se bouge », renforcer sa mobilisation en faveur du développement des territoires aveyronnais. Doté de nombreuses compétences, d'une offre d'ingénierie territoriale et d'un éventail de dispositifs de soutien aux investissements structurants qui contribuent au développement des territoires, à leur équilibre et à la cohésion sociale, le Département entend être acteur de l'aménagement du territoire aux côtés des communes aveyronnaises et de leurs groupements. Pour ce faire, il souhaite, autant que possible, apporter des réponses aux questionnements des communes et des intercommunalités et les accompagner dans la mise en œuvre de leurs projets à l'appui de partenariats techniques et financiers.

Entre

-

## Le Département de l'Aveyron

représenté par son  
Président,  
M. Arnaud Viala

-

d'une part,



Et

-

## Luc-la- Primaube

représentée par  
son Maire,  
M. Jean-Philippe Sadoul

d'autre part.



Luc-la-Primaube



# LES ÉDITOS



**Arnaud Viala,  
Président du Département**

Travailler en partenariat avec les acteurs locaux est le fer de lance du Département de l'Aveyron et de notre projet. Nous savons que pour réussir, l'Aveyron a besoin de tous et de chacun.

Afin d'apporter une réponse adaptée aux besoins spécifiques de chaque territoire, et de ciseler une vraie synergie entre le Département et ses partenaires une nouvelle génération de contrats en faveur des collectivités et de leurs établissements publics est proposée dans le cadre de notre stratégie globale : le Contrat de Projets Aveyron Territoires, CPAT. Ce contrat privilégie l'écoute, l'accompagnement, et la cohésion.

Il est fondé sur une volonté de construire ensemble une vision partagée de chaque territoire et de ses enjeux, afin de calibrer une réponse précise, efficace et ambitieuse.

Nous y mobilisons toutes les compétences de nos services et y mettons nos savoir-faire et tout notre cœur. Il reflète notre volonté d'œuvrer main dans la main avec vous, élus locaux, à travers les services et agences du Département, notamment Aveyron Ingénierie.

Cet accompagnement de vos projets structurants participe à l'attractivité globale et à la richesse de vie du Département de l'Aveyron.

La Commune de Luc-la-Primaube s'est également lancée dans cette démarche et je suis particulièrement heureux de cette nouvelle signature.



**Jean-Philippe Sadoul,  
Maire de Luc-La-Primaube**

Luc-la-Primaube, au cœur de l'Aveyron, entend participer à la dynamique du Projet pour l'Aveyron.

Ville et Département unis pour des destinées de projets. Ces projets participeront au développement de la commune et conforteront le Département dans son ambition.

Le Contrat du Projet formalise beaucoup d'ambitions pour toutes les générations d'habitants.

Luc-la-Primaube est fière de jouer pleinement son rôle de centralité pour le canton Nord Lévézou.

Ce contrat de partenariat va permettre à la Ville de Luc-la-Primaube, grâce à son potentiel et ses richesses, de développer son attractivité à la faveur de l'accompagnement professionnel, précis et adapté, qu'offrent les équipes du Département de l'Aveyron.

Ensemble, Département de l'Aveyron et Ville de Luc-la-Primaube, nous irons plus loin.



## LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

# Luc-la-Primaube

Historiquement dénommée Luc, la Commune devient Luc-La Primaube en 2005 face au développement de La Primaube, simple carrefour à l'origine.

**Population** : 6 005 habitants (Insee 2019)

**Densité de population** : 223,6 hab./km<sup>2</sup>

**Superficie** : 26,9 km<sup>2</sup>

**Canton** : Nord-Lézou

**Conseillers départementaux** : Dominique Gombert, Jean-Philippe Sadoul

**Communauté de communes** : Rodez Agglomération

*Sources Insee 2019*



# Luc-la-Primaube La ville et la campagne au cœur de l'Aveyron

- ✓ Luc-La Primaube est située dans l'aire urbaine de Rodez et y est reliée par des axes routiers importants. La Commune a ainsi connu une croissance démographique exponentielle passant de 1 864 habitants en 1968 à 6 005 habitants en 2019 avec un paysage beaucoup plus urbain et résidentiel. Elle est la 6ème commune de l'Aveyron. Son développement est aujourd'hui beaucoup plus modéré avec 0,5% de variation annuelle de population.
- ✓ La Commune a évolué progressivement, par le rattachement à Luc au XIXème siècle de plusieurs villages alentours (La Capelle St Martin, Calzins, la Boissonnade et Ruols) puis par le développement de La Primaube, à l'origine simple carrefour d'axes routiers devenus majeurs. Ville au développement récent, « née de la route » au XIX° siècle et du chemin de fer, Luc a été dénommé officiellement Luc-La-Primaube en 2005.
- ✓ Luc-La Primaube est une commune composée de deux bourgs avec une zone urbaine densément peuplée autour de la Primaube et une zone plus rurale autour du village de Luc. Paysagèrement, le territoire est rattaché au Ségala et à ses terres acides, où l'agriculture a prospéré dès la fin du XIXème siècle avec l'arrivée de la chaux par le chemin de fer. La vocation agricole de la commune est encore marquée avec une soixante d'exploitations agricoles implantées sur le territoire et une Surface Agricole Utile représentant 2 075 ha soit 77,1% de la superficie communale (*Agreste 2020*)
- ✓ Une population en augmentation constante dès les années 1950, avec la réalisation d'un plan de construction de barrages hydroélectriques sur le Lévezou et l'installation d'une cité ouvrière au carrefour de l'Etoile à La Primaube, puis l'installation de nombreuses entreprises, dont RAGT, dans les années 60.
- ✓ Une situation géographique au carrefour de 4 axes de communication importants, permettant les échanges entre Rodez, le Lévezou et le Ségala, et au-delà vers Toulouse, Millau et Montpellier, et en bordure de la ligne SNCF reliant depuis 1850 Rodez à la métropole toulousaine.



## LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

- ✓ Une dynamique économique lancée dès les années 50, confortée par la création de Zones d'Activités (Naujac, Les Cazals et Montvert), développées par Rodez Agglomération, compétente en la matière. On dénombre 2 094 emplois sur la Commune en 2019 (Insee), avec une part prépondérante dans le tertiaire et notamment dans le secteur du commerce. Viennent ensuite l'industrie, la construction et enfin l'agriculture.
- ✓ Un parc immobilier plutôt récent, avec une forte proportion de propriétaires occupants (70%) et 90,8% de résidences principales. La Commune compte seulement 5,7% de logements vacants (Insee 2018).
- ✓ Une vie locale avec un tissu associatif très actif avec plus de 60 associations dont 24 à vocation sportive, une MJC qui compte plus de 900 adhérents et propose un programme dense et varié. 36,2% des habitants sont engagés dans une activité sportive associative (Observatoire des territoires, ANCT).
- ✓ Une offre dense de services à la population dans tous les domaines participe à l'attractivité du territoire et correspond à la charge de centralité de la Commune.  
En effet, troisième ville de l'agglomération ruthénoise, Luc-la-Primaube constitue un pôle de services intermédiaires pour le bassin de vie sur lequel elle rayonne et qui représente plus de 18 000 habitants.  
La Commune compte ainsi 4 groupes scolaires, un Pôle Petite Enfance regroupant un multi-accueil et un relais Petite Enfance, une Mairie et une Mairie annexe labellisée France services, une médiathèque, des équipements sportifs, un EHPAD, une maison de santé pluridisciplinaire, une MJC agréée Espace de Vie Sociale proposant une offre culturelle, sportive et de loisirs aux habitants.



# Le Département de l'Aveyron à Luc-la-Primaube

De par les compétences qui sont les siennes et la volonté politique de dispenser un service de qualité au plus près des territoires, le Département est fortement implanté à Luc-la-Primaube et mène de nombreuses politiques publiques, en direction des populations.

## SA PRÉSENCE EST MULTIPLE

- **Humaine** par la présence de ses agents,
- **Patrimoniale** par un linéaire de voirie départementale dont les RD 888, 902, 543 et 911,
- **Solidaire** par le financement de prestations et la mise en œuvre d'actions sociales au bénéfice des populations (handicap, autonomie, aide sociale à l'enfance, RSA, Insertion, PMI),
- **Pro-active** et **volontariste** par le financement d'infrastructures publiques.



# LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

## ✓ RÉSEAU ROUTIER

Le Département assure l'entretien et la modernisation de 18,275 km de Routes Départementales sur la Commune de Luc-la-Primaube.

## ✓ CENTRE D'INCENDIE ET DE SECOURS

En sa qualité de financeur principal du Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS) dont il assure la présidence, le Département est solidaire du Centre d'incendie et de Secours de Rodez qui intervient sur le territoire de Luc-la Primaube.

## ✓ MÉDIATHÈQUE COMMUNALE

Accompagnée par la médiathèque départementale dans le cadre de formations, prêts documentaires, et mise à disposition de matériels numériques à destination des abonnés.

## ✓ ACTIONS EN FAVEUR DE LA CULTURE

Le Département propose une offre culturelle très complète aux publics scolaires à travers l'offre des itinéraires d'Education Artistique et Culturelle. Ces opérations sont déclinées à destination de tous les publics (familles, pratiquants amateurs, publics éloignés de la culture...). Dans ce cadre, le Département noue de nombreux partenariats avec les acteurs de la Commune : la MJC, les écoles publiques et privées à travers des activités musicales, et la Commune elle-même afin de proposer une programmation culturelle. Enfin, en tant que partenaire de proximité, le Département soutient également financièrement les activités de la MJC de Luc-La-Primaube.

## ✓ POINT INFOS SENIORS

Le Département a mis en place réseau de guichets uniques dédiés à la personne âgée : lieux d'accueil, d'information, d'écoute, d'orientation et d'accompagnement.

Le Point Info Seniors du Ruthénois géré par l'association SEPIA propose également des actions de prévention et d'animation sur la Commune de Luc-La Primaube.

## ✓ EHPAD SAINTE-ANNE

Le Département est **chargé de l'accompagnement de la personne âgée**. Il déploie de nombreux dispositifs à destination de ce public et finance en partie les établissements de prise en charge que sont les EHPAD avec l'ARS. Le Département finance également des actions individuelles et collectives de prévention de la perte d'autonomie au profit des résidents et des habitants via la Conférence des financeurs de la Prévention de la Perte d'Autonomie présidée par le Département.

Pour en savoir plus : [www.aveyron.fr](http://www.aveyron.fr)



# LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

## ✓ SERVICES D'AIDE A DOMICILE

Le Département, chef de file de l'aide à domicile, s'assure de la cohérence territoriale et de la qualité de cette offre de services par la mise en application de son Schéma Départemental de l'Aide à Domicile. Il est également partenaire des Services d'Aide et d'Accompagnement à Domicile (SAAD) qui interviennent sur la Commune.

## ✓ PERMANENCES DES SERVICES SOCIAUX ET DE PMI (Protection Maternelle Infantile)

Les services sociaux et de PMI assurent des permanences sur rendez-vous, au sein de l'annexe de la Mairie à La Primaube, à destination de tous les habitants qui souhaiteraient des informations ou rencontreraient des difficultés en ce qui concerne les droits administratifs et sociaux dans les domaines de l'emploi, de l'insertion, de l'enfance, de la famille, du logement, de la santé, de la personne âgée et du handicap.

## ✓ ENFANCE ET FAMILLE

Sur ce territoire où les naissances sont importantes, **les professionnels de la PMI départementale** (Protection Maternelle et Infantile) proposent des **consultations de puériculture** et réalisent de nombreuses **actions en faveur de la parentalité**. En 2023, des ateliers lectures pour les enfants sur cette thématique vont notamment être proposés dans les locaux de l'annexe de la Mairie.

Le Département a également en charge l'autorisation des structures petite enfance, telles que le Multi Accueil "Chat Perché", la Crèche « L'île aux enfants », le Relais Petite Enfance « La Galipette », ainsi que l'agrément des assistant(e)s maternel(le)s et des assistant(e)s familial(e)s du territoire.

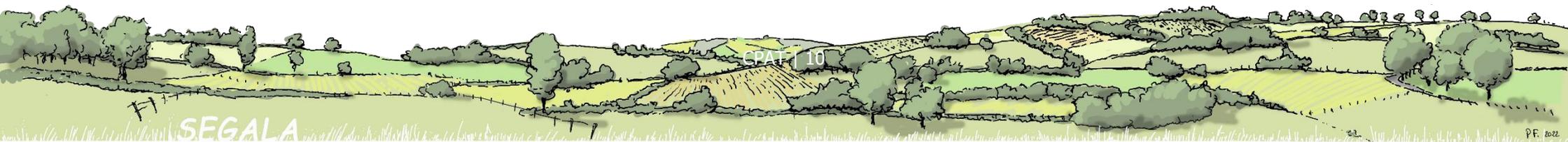
## ✓ INSERTION

Le Département est le financeur du Revenu de Solidarité Active et accompagne les bénéficiaires du territoire.

## ✓ ACTIONS EN FAVEUR DES PERSONNES AGEES ET DES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Au-delà du partenariat avec les établissements de prise en charge, le Département finance également des **prestations et aides directes auprès de ces publics dont il a charge**, telles que l'aide sociale à domicile ou encore l'Allocation Personnalisée d'Autonomie (APA) destinée à prendre en charge des dépenses liées à la perte d'autonomie afin d'accompagner la personne âgée dans les actes essentiels de sa vie. Idem pour les personnes en situation de handicap avec la Prestation de Compensation de Handicap (PCH) déterminée par la MDPH.

Par ailleurs, un projet d'habitat inclusif est en cours sur la Commune. Il prendra la forme de logements sociaux adaptés pour l'accueil d'un maximum de 12 personnes âgées ou handicapées, au sein d'une Résidence en centre-ville. L'ADMR assurera l'animation des temps de vie partagée et le Département, qui est à l'origine de l'appel à candidature en 2022, assurera le versement de l'Aide à la Vie Partagée (AVP) pour financer les dépenses de personnel d'animation. Une convention doit être passée en ce sens avec l'ADMR.



# Les enjeux pour le territoire

## CROISSANCE URBAINE

Luc-la-Primaube attire constamment de nouvelles populations ; Elle ambitionne à la fois de pouvoir répondre à cette demande et conforter la valeur attractive de la commune, tout en préservant les équilibres qui la composent.

Dans ce contexte, un défi en matière d'urbanisation se pose à la Commune, peu de logements étant vacants, et la maîtrise de la construction s'avérant importante tant pour éviter une urbanisation incontrôlée que pour préserver la qualité des services actuellement offerts à la population.

## SERVICES A LA POPULATION

La Commune s'attache à accompagner toutes les générations et répondre aux besoins spécifiques de chaque tranche d'âge. L'enjeu est ainsi de poursuivre les actions menées en faveur des plus âgés, notamment via les actions identifiées lors des Etats Généraux des Seniors qu'a organisés la municipalité et en prenant en compte l'accroissement du nombre de personnes âgées et isolées sur le territoire par des solutions adaptées et notamment d'habitat inclusif, en partenariat avec les actions du Département en la matière. La Commune souhaite mener le même travail de réflexion et de constitution d'un réseau d'acteurs pour la cible Enfance/Jeunesse, les moins de 25 ans représentant 25,1% de la population sur le territoire (Insee 2019).

## HABITAT

Luc-La Primaube accueille de la population pour laquelle il est nécessaire de développer le parc résidentiel. La Commune doit accompagner ce développement en s'assurant qu'il soit équilibré et en préservant le cadre de vie de ses bourgs. De nombreux projets d'habitats nouveaux sont en cours et à venir pour répondre à la demande : création d'un éco-quartier Bes Grand, d'un nouveau quartier résidentiel sur Luc, etc... pour lesquels la Collectivité investit en matière de desserte, et d'adaptation des espaces publics environnants. La Commune fait face également à un déficit en matière de logements sociaux et a noué en ce sens un partenariat avec Aveyron Habitat afin de proposer des logements locatifs sociaux en cœur de ville. Ainsi Aveyron Habitat assure la réalisation de 31 logements locatifs sociaux avenue du Stade.

## TRANSITION ENVIRONNEMENTALE / ENERGETIQUE

La Commune de Luc-La Primaube s'est engagée depuis plusieurs années dans une démarche de développement durable avec une prise en compte des défis énergétiques, climatiques dans la gestion des équipements publics et dans les projets d'investissement qu'elle mène : désimperméabilisation des sols de certains espaces publics, végétalisation des espaces urbains pour lutter contre les îlots de chaleur, rénovation énergétique des bâtiments communaux, modernisation et extinction de l'éclairage public. Des défis énergétiques se posent encore à la Commune sur certains bâtiments publics et celle-ci engage des réflexions pour tenter d'y répondre.



# LES ENJEUX DE LUC-LA PRIMAUBE

## AXES ET TRAFIC ROUTIERS

La Primaube est située au carrefour de 4 Routes Départementales structurantes pour le Département de l'Aveyron : la RD 888, la RD 911, la RD 902 et la RD 543. Le territoire communal est par ailleurs traversé par la RN 88, axe routier majeur. Le trafic de ces axes a pris une ampleur telle qu'il génère des nuisances pour la Commune. Une réflexion conjointe avec le Département est menée afin de réduire ces impacts négatifs.

## MOBILITES DOUCES

La Commune a initié depuis quelques années une démarche de développement des mobilités douces pour favoriser les déplacements doux et les connexions au sein du territoire communal. Une voie douce a ainsi été créée entre l'avenue de Toulouse et le Lac de la Brienne, pour relier cet espace de loisirs et de détente avec le centre-bourg de la Primaube. La Commune souhaite poursuivre ce travail en créant des liaisons douces sur le centre-bourg de Luc, ainsi que le long des axes routiers départementaux tels que les Avenues de Toulouse (RD 888), du Stade (RD 902) et de Rodez (RD 888).

## ESPACES PUBLICS

La Commune poursuit des projets de requalification de ses espaces publics depuis de nombreuses années pour améliorer le cadre de vie de ses bourgs, dynamiser et embellir les centres urbains afin de les rendre plus conviviaux, avec des espaces de vie partagés pour les habitants, accessibles et prenant en compte les besoins de tous les publics (familles, seniors, ...).



## LES PROJETS

# Pour bien vivre à Luc-la-Primaube

### Requalification des espaces publics

Esplanade St Exupéry  
Place des Bucherons

### Entrée de ville

Requalification de l'entrée de  
La Primaube côté Cassagnes

### Pôle multimodal

Création d'un pôle mixte de  
mobilités : aire de camping-car,  
covoiturage, mobilités douces  
et alternatives

### Requalification des avenues de Toulouse et Rodez

### Equipements sportifs

Rationaliser les équipements sportifs  
de la Commune

### Cœur de village

Aménagement du cœur de  
village de Luc

### Culture

Réhabilitation de l'église de La  
Capelle St Martin  
Extension de la médiathèque



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## Quoi ?

Le Département souhaite être aux côtés de la Commune de Luc-la-Primaube pour la mise en œuvre de son projet de territoire.

Par la signature de ce partenariat, il s'engage à mettre à disposition les ressources humaines, techniques et financières dont il dispose afin d'accompagner le territoire dans les projets et défis auxquels il a à faire face pour demain.

### UNE INGÉNIERIE PLURIELLE

- Technique
- Opérationnelle
- Juridique
- Culturelle
- Environnementale
- Touristique
- Territoriale
- Sportive

### APPUI

- À la conduite de projet
- À l'optimisation de plans de financement

### ANALYSE DES BESOINS

## Qui ?

### LE COLLECTIF AVEYRON

#### 5 PÔLES DÉPARTEMENTAUX

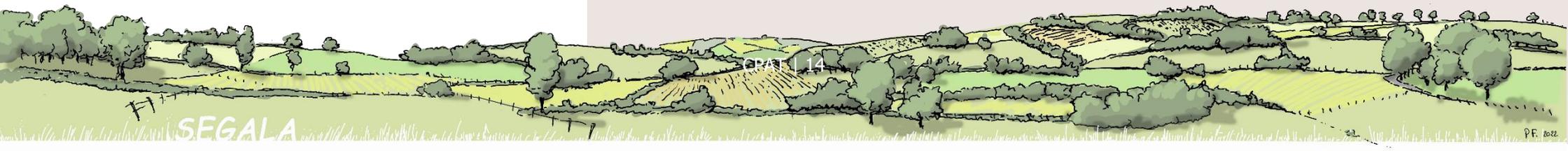
- Ressources et Moyens
- Solidarités Humaines
- Avenir des Territoires
- Solidarités des Territoires
- Développement des Territoires

#### 4 AGENCES DÉPARTEMENTALES

- Aveyron Ingénierie
- Aveyron Sports
- Aveyron Attractivité Tourisme
- Aveyron Innovation, Numérique, Energie

#### LES SERVICES ASSOCIÉS

- CAUE,
- ADIL,
- ...



**Des réponses  
à des besoins**

**L'Aveyron  
se bouge !**

**12 DÉFIS** POUR  
FAIRE VIBRER L'AVEYRON

 **AVEYRON**  
LE DÉPARTEMENT

PROGRAMME D

# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## REQUALIFICATION DES ESPACES PUBLICS

### LE PROJET, SES BESOINS

La Commune s'engage dans la requalification de ses espaces publics afin d'améliorer le cadre de vie urbain de ses bourgs d'une part et de répondre aux enjeux environnementaux auxquels doivent s'adapter les villes d'autre part. Ainsi, suite au réaménagement de l'Espace Saint-Exupéry réalisé en 2018-2019, un projet de requalification de l'esplanade contigüe est en cours d'achèvement. Il s'est agi de désimperméabiliser cette grande surface artificialisée dédiée essentiellement aujourd'hui au stationnement, de recalibrer et matérialiser les zones de parking, de la végétaliser avec la plantation d'arbres et d'y aménager une aire de jeux. L'objectif est de donner un caractère convivial à cet espace, de redonner de la place aux habitants et aux piétons en lieu et place de la voiture et de répondre aux enjeux climatiques avec la création d'un îlot de fraîcheur supplémentaire en centre-ville.

De la même manière, un aménagement de la place des Bucherons a été réalisé avec les mêmes objectifs. Suite à l'acquisition d'une parcelle située à l'angle de la rue des Bucherons et de l'avenue de Rodez, la Commune crée une place publique végétalisée tout en y mixant les usages piétons et automobiles.

La Commune souhaite ensuite poursuivre la même démarche pour les places du Ségala et Saint-Jean : désimperméabilisation, végétalisation, délimitation des espaces et création d'un itinéraire doux entre ces deux lieux de centralité de La Primaube afin de les connecter.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

Au titre du Fonds de Soutien aux Territoires volet « Espaces publics », le Département étudiera les conditions d'accompagnement financier de ces projets.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

2022-2023

Défi 2.7 # Fonds de Soutien aux Territoires

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## REQUALIFICATION DES AVENUES DE TOULOUSE ET DE RODEZ

### LE PROJET, SES BESOINS

La Primaube est traversée par la Route Départementale 888. Elle permet de relier le Lévézou, le Réquistanais et le bourg de La Primaube à la ville de Rodez. Il s'agit d'un axe routier structurant du réseau départemental avec des niveaux de trafic élevés : 18 000 véhicules/jour sur l'avenue de Rodez, 9000 véhicules / jour avenue de Toulouse.

La Commune souhaite engager une requalification urbaine de ces avenues afin d'atténuer leur caractère routier, redonner plus de place au piéton, favoriser les mobilités douces. Ces aménagements doivent contribuer à améliorer le cadre de vie des habitants.

#### #Avenue de Toulouse :

Le projet prévoit de poursuivre l'aménagement réalisé depuis le giratoire de l'Etoile, au droit du carrefour avec la Route Départementale 214 qui dessert la gare ferroviaire. Outre l'élargissement des trottoirs afin de favoriser les mobilités douces, l'embellissement des abords par des aménagements paysagers, cet aménagement intégrera une gestion des flux par feux tricolores afin de sécuriser les accès poids lourds à une entreprise de transport.

#### #Avenue de Rodez :

La Commune envisage une requalification urbaine de cette avenue principale de La Primaube. Sur cette avenue qui dessert notamment de nombreux petits commerces, le projet de requalification prévoit l'aménagement d'une voie de circulation douce qui conduira à réduire la largeur de chaussée. L'aménagement permettra d'abaisser la vitesse des usagers de la Route Départementale, et de sécuriser les cheminements piétons. Ces aménagements seront conçus de manière à favoriser une gestion intégrée des eaux pluviales (désimperméabilisation des sols), à renforcer le caractère urbain, notamment par des aménagements paysagers, tels que la plantation d'arbres d'alignement.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

Aveyron Ingénierie a réalisé les études de faisabilité pour l'aménagement de ces deux avenues.

Ces opérations sont inscrites au plan quinquennal que le Département a signé le 29 juillet 2022 avec Rodez Agglomération.

Le Département assure la maîtrise d'ouvrage de ces opérations qui feront l'objet d'une participation financière de la Commune.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

Avenue de Toulouse : Appel d'offres au 2<sup>ème</sup> trimestre 2023 – début des travaux septembre 2023

Avenue de Rodez : 2024-2025

Défi 7.5 # Aménager des Routes Départementales dans les zones urbaines du Département

L'Aveyron se bouge !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## CŒUR DE VILLAGE DE LUC

### LE PROJET, SES BESOINS

La Commune a engagé une requalification du centre bourg de Luc afin de renforcer la centralité de la place de l'Eglise et de la mairie, intégrer une voie de circulation douce qui permette d'irriguer le centre bourg jusqu'aux équipements sportifs en direction de Ruols.

Cette requalification permettra d'améliorer le confort et la sécurité des cheminements piétons et d'encourager la pratique du vélo. La circulation automobile sera modifiée pour intégrer ces nouveaux usages.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

L'Agence départementale Aveyron Ingénierie a réalisé une étude de faisabilité pour l'aménagement d'une voie douce depuis l'entrée du bourg côté Olemps jusqu'aux équipements sportifs, via le centre bourg, et une desserte de la salle des fêtes. Une proposition qui s'accompagne d'une modification de la circulation automobile en centre bourg.

Cette proposition a été intégrée à un programme de consultation d'une équipe de maîtrise réalisée par Aveyron Ingénierie. Cette consultation a permis à la Commune de retenir un maître d'œuvre pour l'élaboration d'un projet détaillé et la réalisation des travaux.

Le moment venu, le Département pourra étudier les conditions d'accompagnement financier de ce projet au titre des Programmes « Fonds de Soutien aux Territoires » et « Aménagement des Routes Départementales en traverse d'agglomération ».

### CALENDRIER PREVISIONNEL

2022-2025

Défi 2.7 #Fonds de Soutien aux Territoires

Défi 1.9# Aveyron Ingénierie

Défi 7.4 #Aménagement des Routes Départementales en traverse d'agglomération

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## REQUALIFICATION ENTREE DE VILLE

### LE PROJET, SES BESOINS

La Commune prévoit la réalisation d'un éco-quartier avec 250 logements avec une desserte principale depuis la Route Départementale 902 en direction de Cassagnes-Begonhès.

Ce quartier sera composé d'habitats collectifs et de maisons individuelles.

Afin de sécuriser l'accès à la Route Départementale, mais également de requalifier cette entrée de ville côté Cassagnes-Begonhès, la Commune a sollicité le Département. L'aménagement du carrefour paraît la solution la plus appropriée pour satisfaire ces objectifs : aménagement qualitatif de l'entrée de ville, réduction des vitesses sur la RD902, sécurité optimale pour la desserte de l'éco-quartier.

Cet aménagement s'accompagnera de la création d'une liaison douce depuis ce futur giratoire jusqu'au carrefour de la RD902 avec la voie communale qui dessert « Le Caussanel ». Cet itinéraire est effectivement très emprunté pour des promenades.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

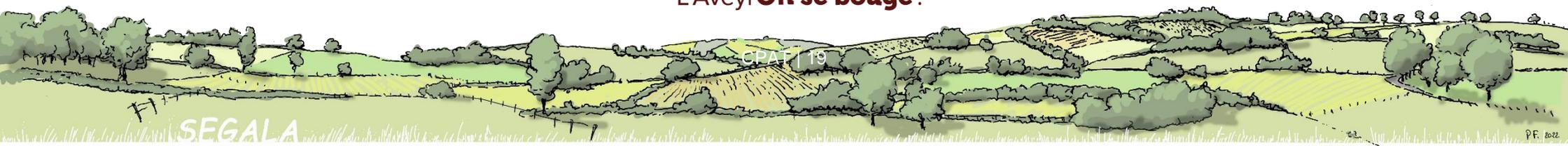
S'agissant d'une zone urbaine située sur une Route Départementale (RD 902), le Département assurera la maîtrise d'ouvrage de ce projet de requalification dans le cadre d'un partenariat avec la Commune de Luc-La Primaube. Ce partenariat est inscrit au plan quinquennal signé le 29 juillet 2022 avec Rodez Agglomération.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

2024-2025

Défi 7.5# Aménager des Routes Départementales dans les zones urbaines du Département

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## EQUIPEMENTS SPORTIFS

### LE PROJET, SES BESOINS

La Commune de Luc-La Primaube compte de nombreux clubs sportifs dont un club de football, de rugby, d'athlétisme, de course à pied, représentant un millier de licenciés sportifs. Sept terrains de sport répondent aujourd'hui à cette demande, répartis à Luc et à La Primaube. La volonté de la municipalité est d'améliorer ces équipements et de rationaliser l'utilisation qui en est faite ; elle a à ce titre acquis un terrain sur Luc d'environ 24 000 m<sup>2</sup> qui permettrait de regrouper un certain nombre de pratiques sportives. Ce projet global d'optimisation des équipements sportifs nécessiterait également la rénovation de certains locaux du terrain d'honneur situé à La Primaube, à savoir la billetterie et le local réception.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

L'agence départementale Aveyron Ingénierie a proposé à la Commune une première étude de faisabilité fonctionnelle et technique afin de calibrer à la fois le projet de regroupement des installations sportives sur le site de Luc et de rénovation de certaines installations sur le site de La Primaube. Une première évaluation financière a été présentée à la Commune. Aveyron Ingénierie pourra poursuivre son accompagnement pour la phase de consultation de maîtrise d'œuvre (préparation du dossier de consultation, assistance à l'analyse des offres).

### CALENDRIER PREVISIONNEL

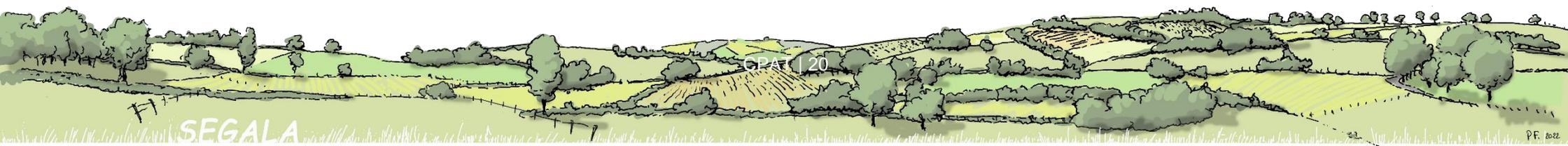
2025-2026

Défi 1.9# Aveyron Ingénierie

Défi 2.7# Fonds de Soutien aux Territoires

Défi 10.9# Sport et Infrastructures

L'Aveyr**On** se bouge !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## CULTURE

### LE PROJET, SES BESOINS

#### #Médiathèque

La Commune ambitionne d'ouvrir la médiathèque sur l'extérieur par la requalification des espaces environnants pensés comme un jardin culturel, jardin de lecture, qui auraient vocation à proposer un lieu de rencontre, de convivialité en cœur de ville.

#### #Réhabilitation de l'église de La Capelle St Martin

La Commune souhaite réhabiliter l'église de La Capelle St Martin qui a été désacralisée en 2021 pour en faire un lieu culturel, qui pourrait accueillir des concerts, des expositions, des animations, en lien avec les associations locales et qui permettrait de faire revivre ce monument patrimonial de la Commune. Le bâtiment nécessite des travaux de restauration.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

Les services d'Aveyron Ingénierie ont réalisé une pré-étude avec des préconisations techniques et financières permettant d'appréhender la faisabilité du projet de réhabilitation de l'église de La Capelle St-Martin. L'agence départementale a également rédigé un cahier des charges et un programme pour la sélection d'un maître d'œuvre. La Direction de la Culture, des Arts et des Musées pourra également proposer une ingénierie culturelle, sur l'animation du lieu, le type de programmation, etc...

Concernant le projet autour de la médiathèque, la Commune pourra être accompagnée de deux manières : par les services de la Médiathèque départementale qui pourront conseiller la Commune dans la conception culturelle du lieu, et par Aveyron Ingénierie qui pourra réaliser une étude de faisabilité préalable à la sélection d'un maître d'œuvre.

Enfin, le moment venu, le Département pourra étudier les conditions d'accompagnement de ces projets au titre de ses programmes financiers.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

2022-2024

Défi 1.9# Aveyron Ingénierie

Défi 2.7# Fonds de Soutien aux Territoires

Défi 4.6# Soutien à la restauration du patrimoine non-protégé

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## PÔLE MULTIMODAL

### LE PROJET, SES BESOINS

La Commune envisage d'aménager une véritable aire de camping-car à La Primaube afin d'enrichir son offre touristique et proposer une étape aux camping-caristes qui transitent par la Commune. Cet équipement, situé à proximité de la gare, pourrait accueillir d'autres modes de déplacements : train, circulation douce (vélo notamment), covoiturage et ainsi constituer un véritable espace multimodal à proximité du centre-ville.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

#Aire de camping-cars

Ce projet pourra bénéficier de l'accompagnement technique conjoint des services du Département et de l'Agence Départementale de l'Attractivité et du Tourisme en matière d'aménagement (cahier des charges départemental).

L'agence départementale Aveyron Ingénierie pourra également être mobilisée sur le dimensionnement pratique de l'aire.

Les conditions d'un accompagnement financier pourront être étudiées le moment venu au titre du programme départemental touristique « Destination Aveyron ».

#Aire de covoiturage :

Concernant le projet d'aire de covoiturage, les services d'Aveyron Ingénierie pourront accompagner la Commune dans les étapes de lancement du projet : étude de faisabilité, dimensionnement pratique du projet et consultation.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

2024-2025

Défi 1.9# Aveyron Ingénierie

Défi 9.1# Destination Aveyron

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## TRANSITION ENVIRONNEMENTALE / ENERGETIQUE

### LE PROJET, SES BESOINS

La Commune de Luc -La Primaube mène depuis plusieurs années une démarche de transition énergétique et de maîtrise des coûts de ses équipements. Dans la poursuite des actions de rénovation énergétique déjà engagées, la Commune souhaite réaliser des bilans énergétiques sur d'autres bâtiments jusque là non concernés, à savoir l'espace d'animation et l'école Jean Boudou.

La Collectivité a également confié une étude de faisabilité à un bureau d'études pour la réalisation d'un réseau de chaleur. Elle souhaiterait enfin étudier l'opportunité de doter certains bâtiments communaux de panneaux photovoltaïques.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

Dans le cadre des programmes du SIEDA, la Commune pourra bénéficier de diagnostics énergétiques sur l'espace d'animation et l'école Jean Boudou. La mission « Transition énergétique » d'Aveyron Ingénierie, en lien avec le SIEDA, pourra également être mobilisée pour accompagner la Commune dans le déploiement stratégique du recours aux énergies locales et renouvelables, comme l'autoconsommation d'électricité photovoltaïque ou la production/distribution de calories et frigories (bois énergie, géothermie, solaire thermique), concourant de manière efficiente à la maîtrise des dépenses en énergies, ainsi qu'à la valeur « verte » du patrimoine immobilier de la Commune.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

Projets qui s'échelonneront tout le long du mandat.

**Défi 1.9# Aveyron Ingénierie**

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## TRAFIC ROUTIER

### LE PROJET, SES BESOINS

La Commune est traversée par plusieurs axes routiers structurants notamment la RD888 et la RD911. Ces axes assurent la liaison du Lévézou à la RN88 à 2X2 voies et à une pénétrante sur l'agglomération ruthénoise.

Ces axes supportent un trafic routier important notamment en poids lourds, ce qui génère une nuisance pour les riverains.

### L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

Le Département pourrait accompagner la Commune à mener une réflexion sur les possibilités de diminution des impacts du trafic poids lourds notamment en centre-ville de La Primaube.

Par ailleurs, le Département prévoit de créer une nouvelle liaison routière depuis la RN 88 au droit du Lachet jusqu'à la RD 911 à l'est de Flavin. Ce projet est inscrit au Programme Pluriannuel d'Investissement 2022-2035 du Département, voté le 17/06/22. Ce nouvel axe permettra de dévier La Primaube et de décongestionner le trafic dans la traverse de l'agglomération, notamment sur les RD 911 et RD 888.

Les premières études sont d'ores et déjà en cours. Cette réalisation structurante pourrait ainsi à terme, réduire fortement le trafic automobile dans la ville de La Primaube, et proposer ainsi un cadre de vie plus préservé à la Commune.

### CALENDRIER PREVISIONNEL

Etudes en cours, Travaux envisagés sur la période 2026-2035.

Défi 7# Mobilités / Infrastructures routières

L'Aveyr**On se bouge** !



# L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

## UN RÉFÉRENT UNIQUE

Plusieurs services et/ou compétences seront mobilisés au sein du Département pour assurer cet accompagnement auprès de la Commune de Luc-la-Primaube. Cet accompagnement sera protéiforme et s'attachera à appréhender la faisabilité technique, opérationnelle, financière des projets de la Commune. Celle-ci disposera d'un interlocuteur technique unique qui sera chargé de coordonner ces différentes interventions et de faciliter ainsi les échanges bilatéraux. Ce référent technique assurera ce suivi en lien avec les conseillers départementaux du territoire.



Votre référente

**Laurianne Recoules**  
**05 65 75 82 17**

## PARTENARIAT

Au-delà de l'apport en ingénierie consécutif à la mobilisation des services de la collectivité, d'Aveyron Ingénierie, des Agences du Département et de ses services associés, le Département pourra également accompagner financièrement la Commune dans la réalisation de ses projets.

Les dossiers correspondants seront appréhendés le moment venu en fonction de la maturité des projets, au regard des dispositifs existants et des crédits disponibles.

Le Département pourra également accompagner la Commune à l'identification des co-financements possibles.

L'Aveyr**On se bouge!**

# Les engagements

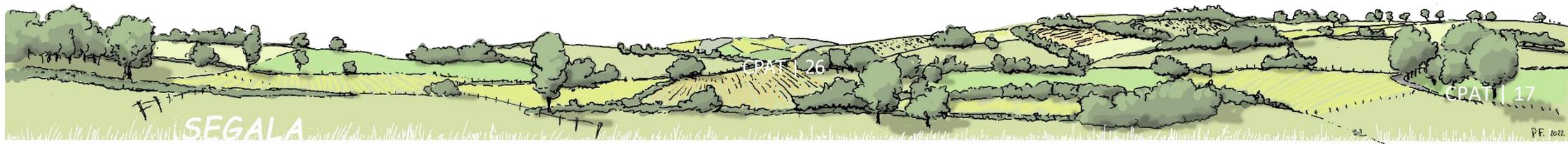
## LA DURÉE DU PARTENARIAT

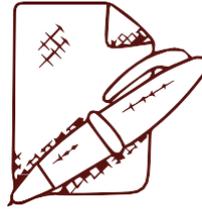
Le soutien du Département s'échelonne jusqu'en 2026 avec une révision possible à mi-mandat ou à la demande expresse de la Commune de Luc-la-Primaube.

## LA COMMUNICATION COMMUNE

### CLAUSE DE PUBLICITÉ ET DE COMMUNICATION

- Le Département et son Président utiliseront l'image du bénéficiaire du CPAT pour tout support de communication afin de développer la communication relative à son projet.
- Dans le cas où ce CPAT nécessite la réalisation de travaux, ce partenariat sera illustré par un panneau d'information, implanté par le maître d'ouvrage sur le site du chantier et une plaque sera apposée une fois le projet inauguré.
- Le Président du Département pourra prendre part aux moments clefs de l'opération. Durant ces temps forts, les logotypes du Département seront visibles du public et seront installés en collaboration avec les services du Département.
- Le partenariat sera mis en avant sur les réseaux sociaux à travers les #aveyron, #departementaveyron, #CPAT12, #territoirepartenaire ; #défipourlaveyron, #défirelevé, #défiatteint (selon l'étape du projet), ainsi qu'en taguant la page du Président Arnaud Viala (@ArnaudViala.fr) et la page du Département (@departement.aveyron) sur les réseaux sociaux, ainsi que celle du bénéficiaire ;
- Afin d'optimiser la valorisation des projets inclus dans ce partenariat et les services mis à disposition, un suivi des actions mises en place sera organisé entre les signataires (visuels, photos, ...), de même que les prix ou récompenses reçues par la collectivité.
- Une médiatisation de la signature du CPAT lors d'une conférence de presse sera organisée en étroite collaboration avec le bénéficiaire.





# Les signataires

Luc-la-Primaube, le 7 juin 2023

**M. Arnaud Viala,**  
Président du Département de l'Aveyron

**M. Jean-Philippe Sadoul,**  
Maire de Luc-la-Primaube

L'Aveyr**On se bouge** !

L'Aveyr**On**  
**se bouge!**

12 DÉFIS POUR  
FAIRE VIBRER L'AVEYRON



**AVEYRON**  
LE DÉPARTEMENT

**Département de l'Aveyron - Place Charles de Gaulle - 12000 RODEZ**